

WEBSEITE: www.z32.ch

ANGEBOT: 27 Wohnungen (1.5 – 3.5-Zimmerwohnungen)
3 Dienstleistungsflächen 1. – 3. OG
1 Gewerbefläche EG

VERFÜGBARKEIT: 1. März 2027

ADRESSE: Zürcherstrasse 32, Winterthur

ERSTVERMIETUNG: **PRIVERA AG**, Vermarktung Ost, Husacherstrasse 3, 8304 Wallisellen
vermarktung.zh@privera.ch, Telefon: 058 715 79 79

EIGENTÜMERSCHAFT: **Star Immobilien AG**, Genferstrasse 34, 8002 Zürich

PARKING: Tiefgarage 4 Stk. / Ausgerüstet mit Flachbandkabel für E-Ladestation

RAUMHÖHE: Studios ca. 2.85 m
Wohnungen ca. 2.40 m

AUSBAU: Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Kurzbaubeschrieb entnommen werden.

KÜNDIGUNGSFRISTEN: 1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

MIETZINSDEPOT: 3 Bruttomonatsmietzinse

BESICHTIGUNGEN: Vermietung ab Plan. Digitale Bewerbung unter: www.z32.ch

WASCHEN: Waschmaschine und Tumbler pro Wohnung

KELLER: Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil im UG

ANMELDUNG: Bewerbungen erfolgen online über die Projektwebseite: www.z32.ch
Klicken Sie dazu auf den Button «Bewerbung» der gewünschten Wohnung. So werden Sie direkt zum digitalen Bewerbungsformular weitergeleitet. Bitte beachten Sie, dass der gesamte Anmeldeprozess vollständig digital erfolgen wird.